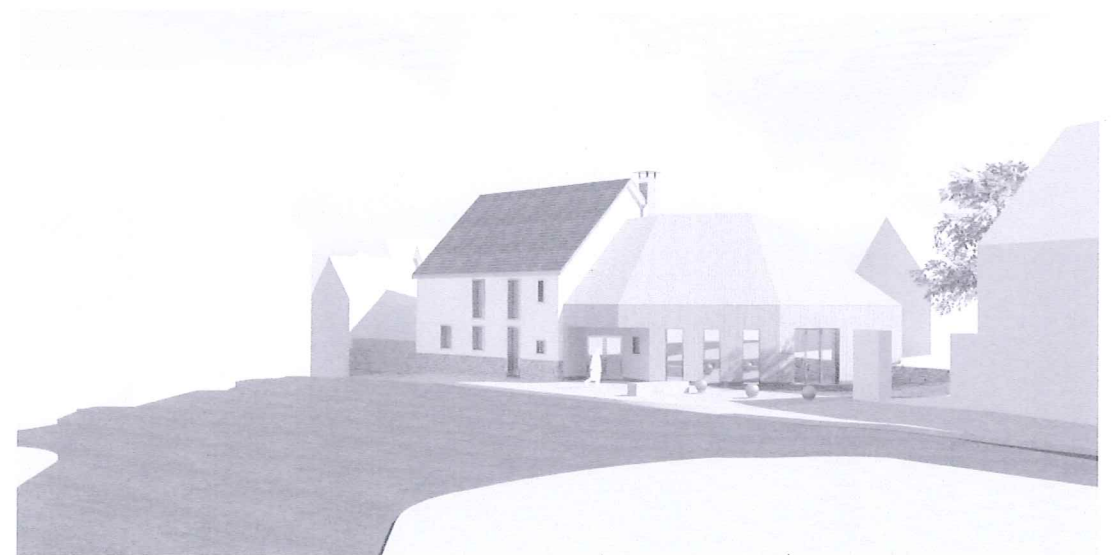


DOSSIER AVANT-PROJET (AVP)
CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE MAIRIE
VER-SUR-LAUNETTE (60)



Maître d'ouvrage
Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois 60950 Ver-Sur-Launette

AMO
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A «Hervé Carlier» - 60000 BEAUVAIS

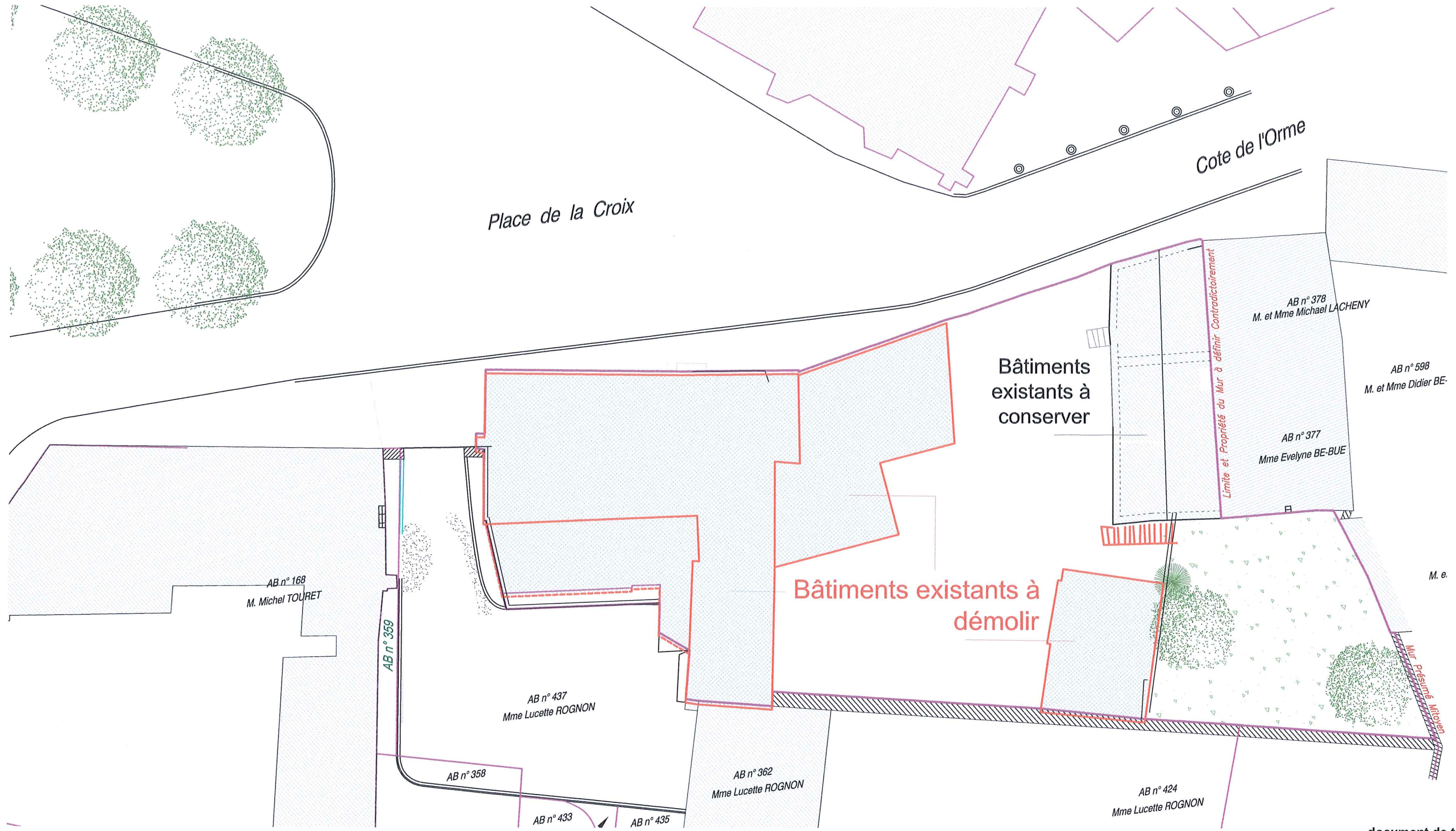
Maîtres d'oeuvres

Architectes :
AAPACH 186, rue St Paterne 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris

Paysage :
E.Wittmer E.Wittmer, architecture/urbanisme/paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris

Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Plan masse de démolition

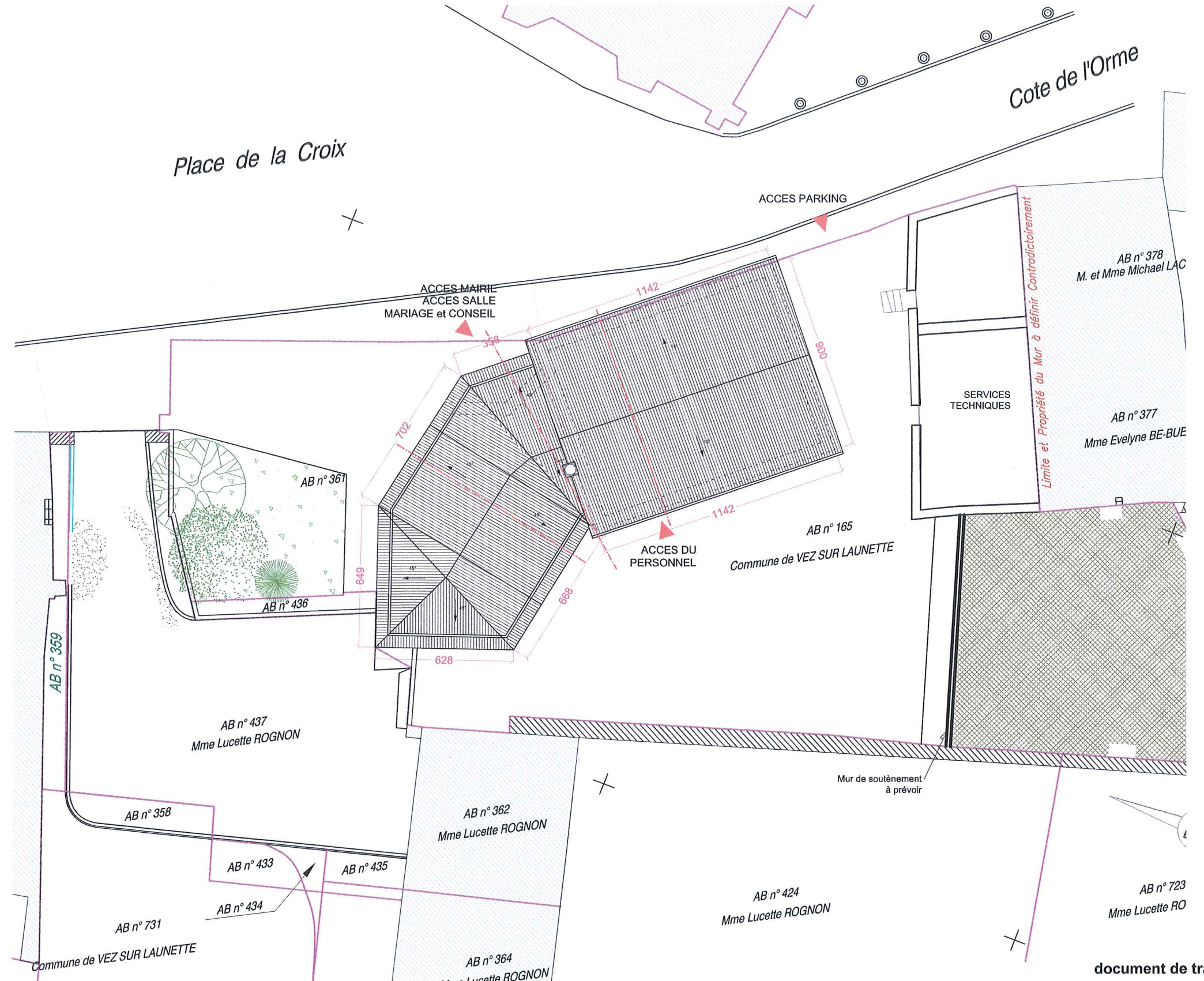


document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO		Maîtres d'oeuvres		Contenu	Phase	Date	Echelle	Révision N°	N°	Page	
VER & LAUNETTE LOISY adto Commune de Ver-sur-Launette 6, rue du Bois 60950 Ver-Sur-Launette ADTO 36, avenue Salvador Allende Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS		CACTUS COLLECTIF ACTEURS DE LA CONSTRUCTION DU TERRITOIRE UNS ET SOLIDAIRES SWITCH ARCHITECTES AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris Paysage : E. Wittmer, architecture / urbanisme / paysage 3, Place Félix Eboué 75012 Paris Bureau d'étude technique : Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains		Construction de la nouvelle mairie Dossier N°CN E 0473 VsL	AVP	Oct 2017	1/200e	01			

Plan de masse projeté et tableau de surfaces

Fonction/ espace	Surface	ERP	
		Personnel	Accueil public
MAIRIE			
RDC			
Sas/ dégagement*	12,8 m ²	0	0
Attente / Accueil secrétariat/copieur	28,66 m ²	1	6
Bureau du maire	14,22 m ²	1	1
Bureau polyvalent	14,22 m ²	1	1
Salle conseil / Mariage	64 m ²	15	62
Sanitaires/entretien *	5,13 m ²	0	0
Office *	5,1 m ²	0	0
Local technique/chaufferie	3,85 m ²	0	0
ETAGE			
Bureau des Elus / commissions	28,88 m ²	14	3
Sanitaires/entretien *	5,22 m ²	0	0
Archives *	5,45 m ²	0	0
mezzanine *	21,27 m ²	0	0
Local technique/chaufferie	5,65 m ²	0	0
Totaux	214,45 m²	32	73



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO

Maîtres d'oeuvres

Contenu

Phase

Date

Echelle

Révision N°

N°

Page



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Architectes :
AAPACH 186, rue St Paterne 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Construction de la nouvelle mairie

AVP

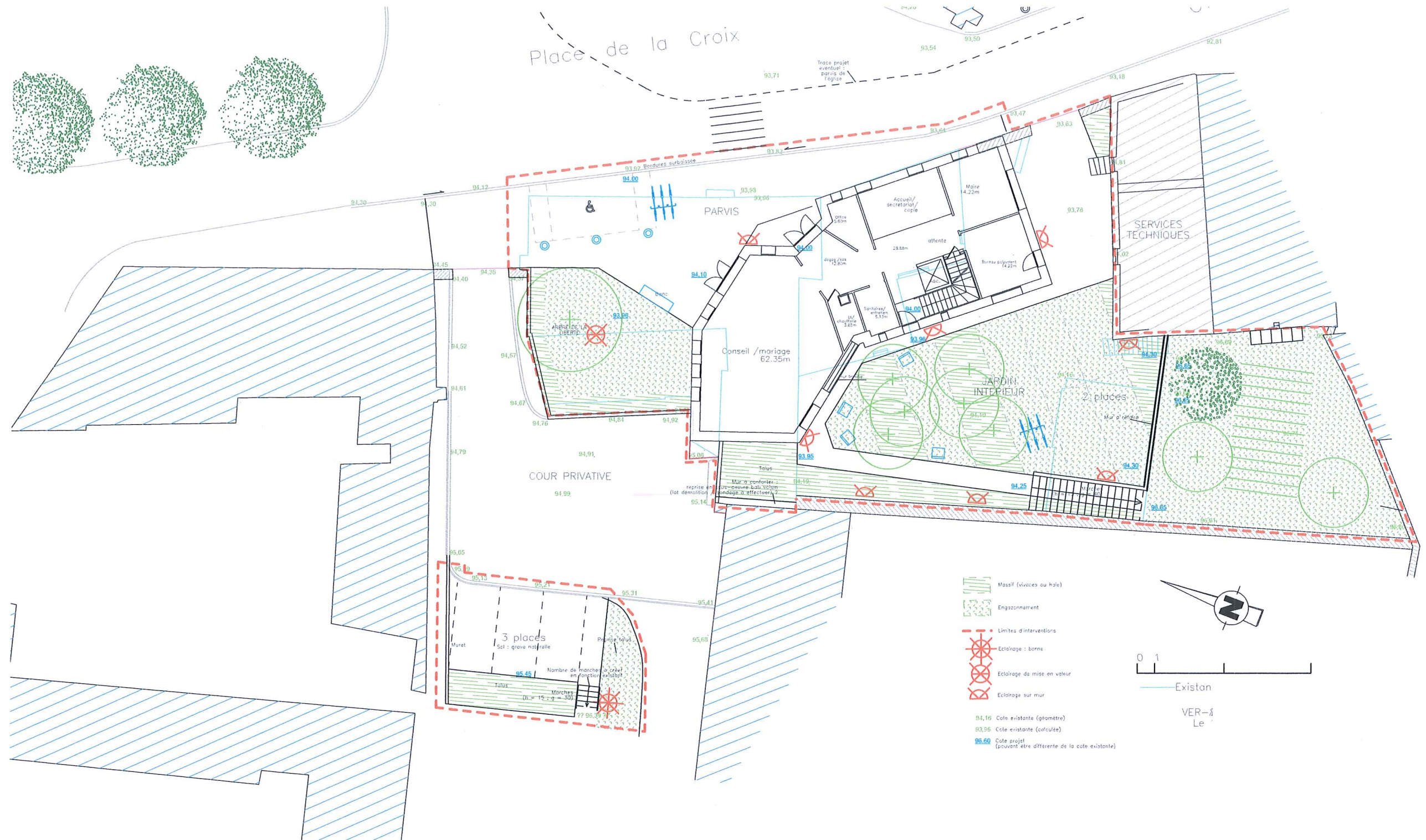
Oct 2017

1/200e

01

Dossier N°CN E 0473 VsL

Traitement des extérieurs



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO



Commune de Ver-sur-Launette
 6, rue du Bois
 60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
 36, avenue Salvador Allende
 Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS

Maîtres d'oeuvres



Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
 Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
 3, Place Félix Eboué 75012 Paris
 Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Contenu

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

Phase

AVP

Date

Oct 2017

Echelle

1/200e

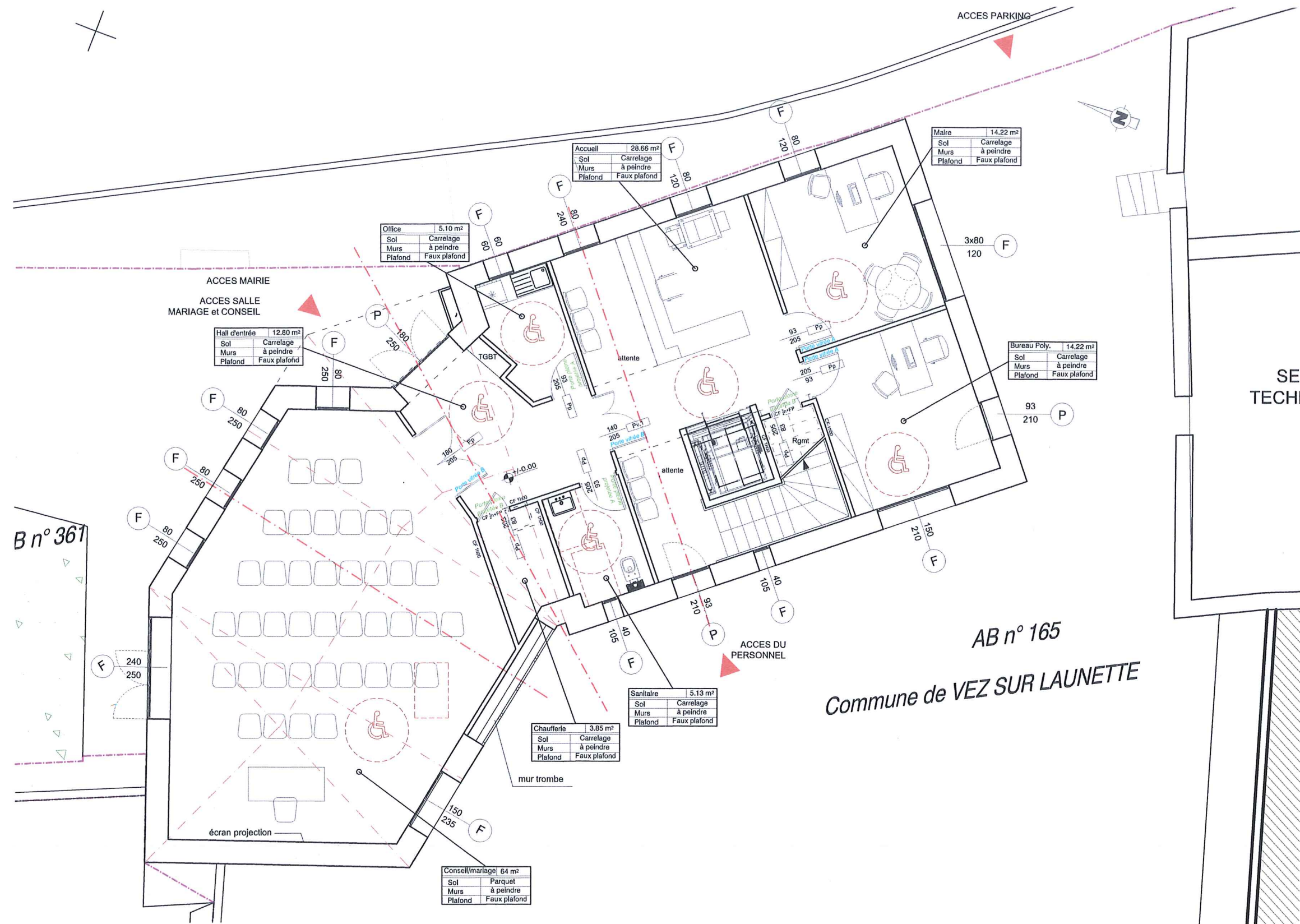
Révision N°

01

N°

Page

Plan du rez-de-chaussée



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO

Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS

Maîtres d'oeuvres

Architectes :
AA PACH 186, rue St Paterne 60700 Pontpoint
Atelier Gallols Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Contenu

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

Phase

AVP

Date

Oct 2017

Echelle

1/100e

Révision N°

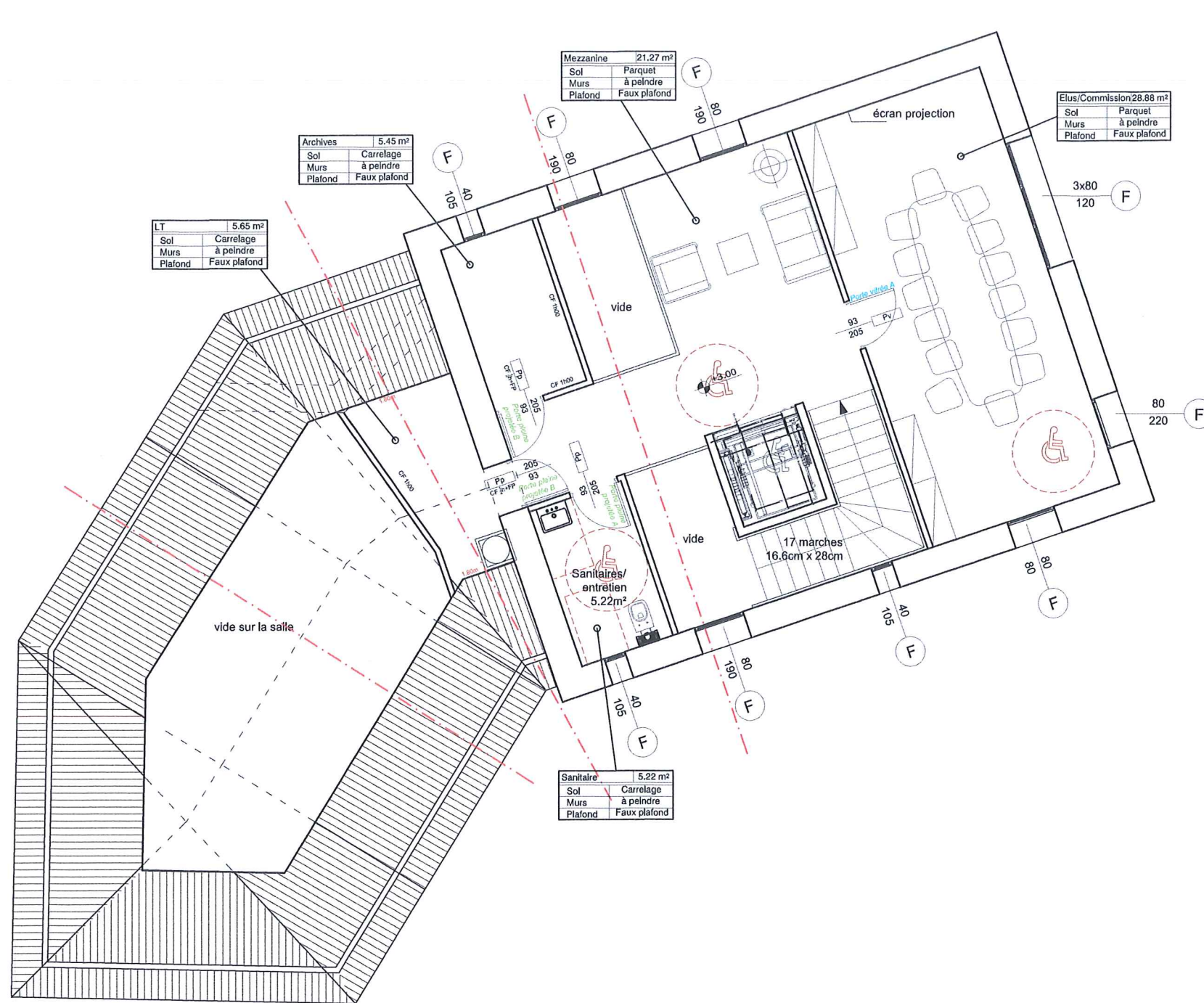
01

N°

Page



Plan de l'étage



document de travail

Maitre d'ouvrage/ AMO

Maîtres d'oeuvres

Contenu

Phase

Date

Echelle

Révision N°

N°

Page



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

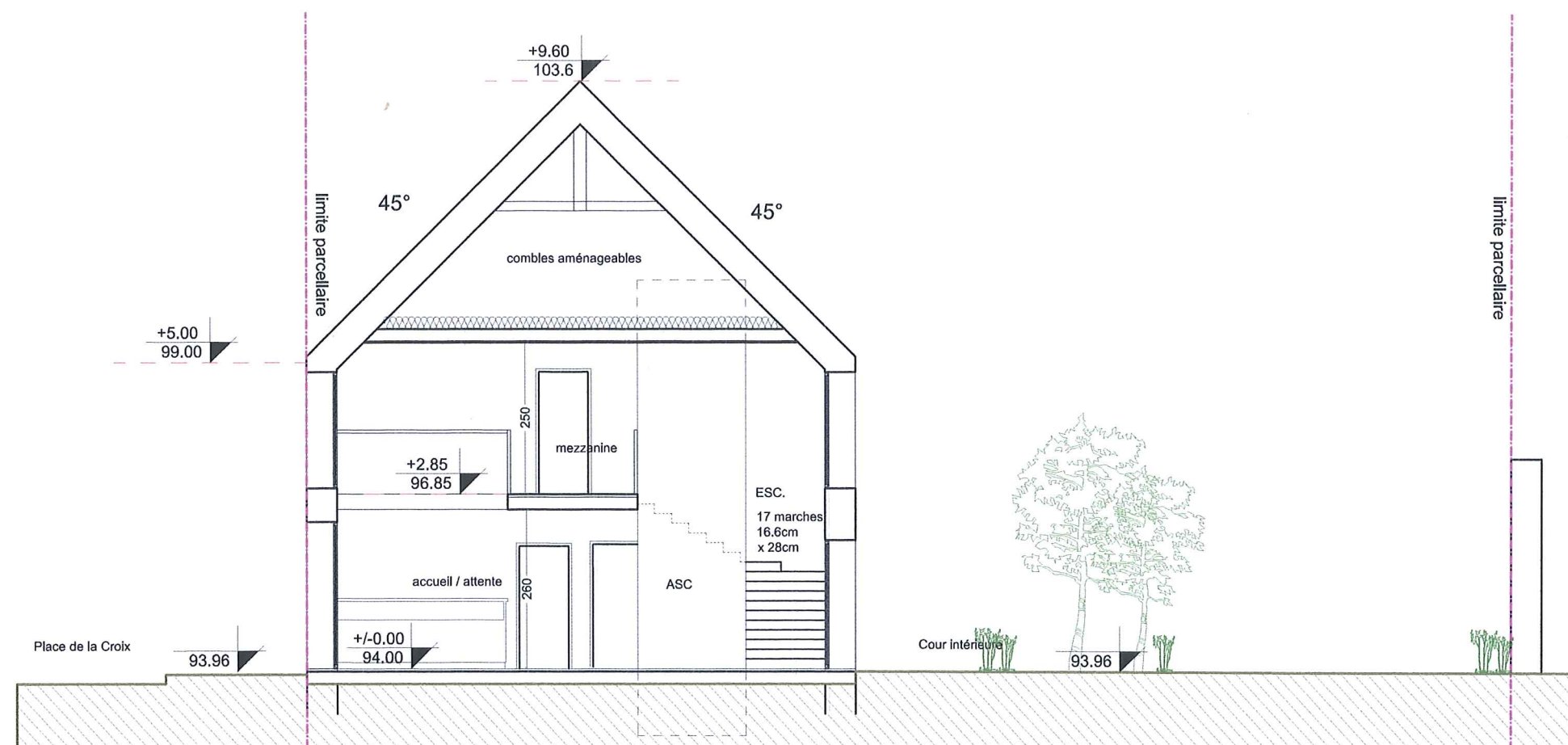
AVP

Oct 2017

1/100e

01

Coupe - la Mairie



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Maîtres d'oeuvres

Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Contenu

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

Phase

AVP

Date

Oct 2017

Echelle

1/100e

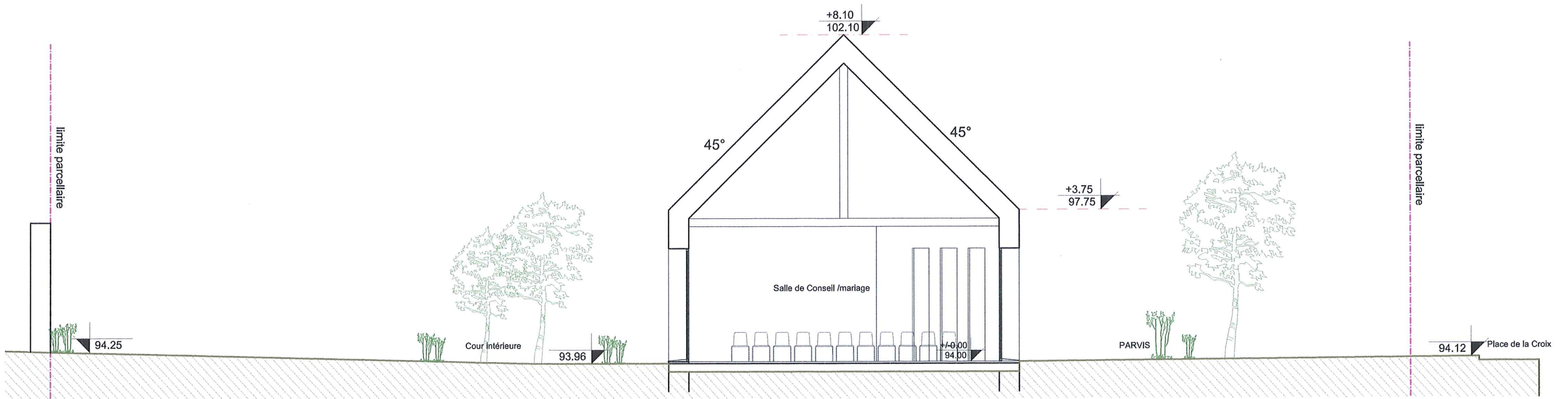
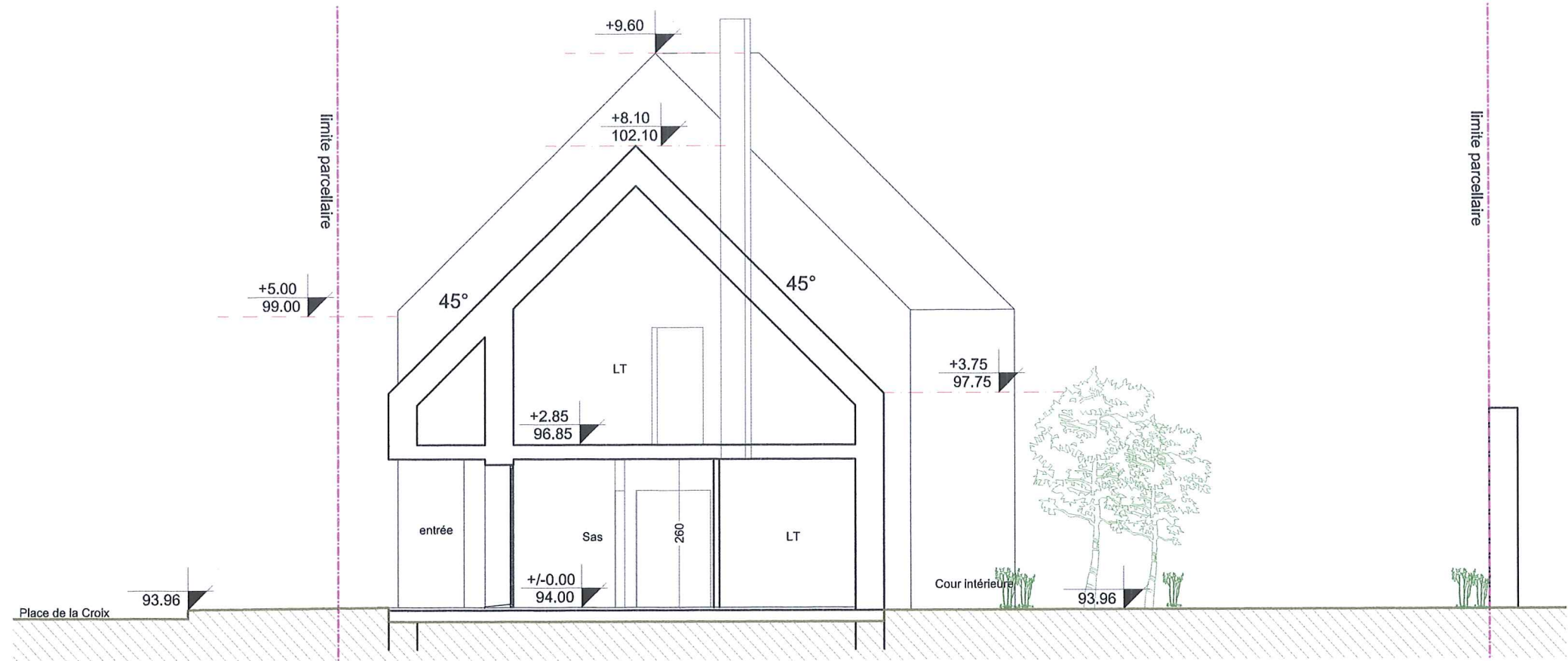
Révision N°

01

N°

Page

Coupes - l'Entrée et la salle de mariage / conseil



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Maîtres d'oeuvres

Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Contenu

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

Phase

AVP

Date

Oct 2017

Echelle

1/100e

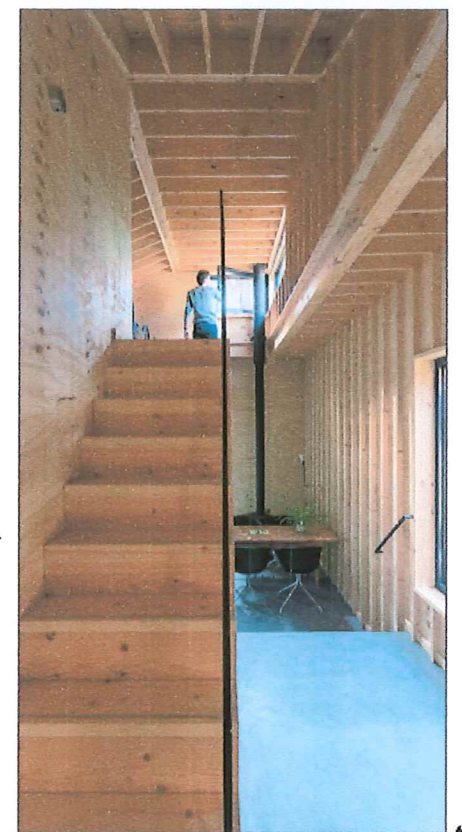
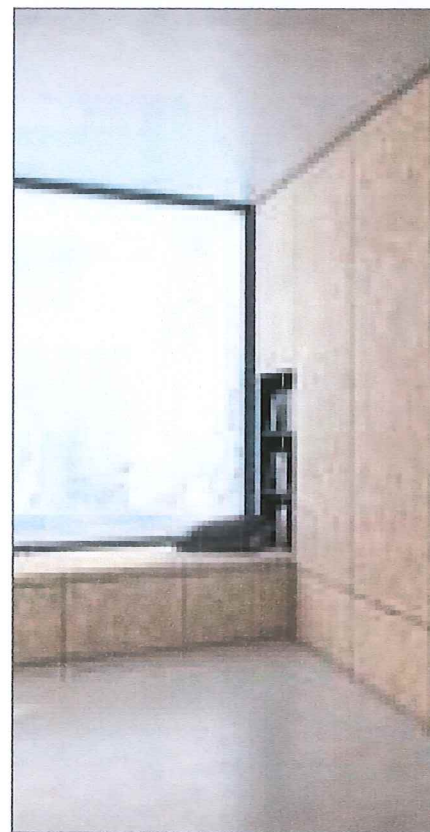
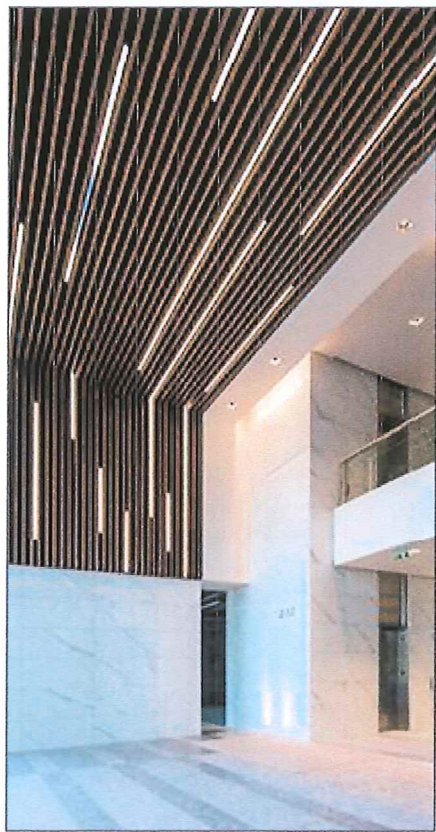
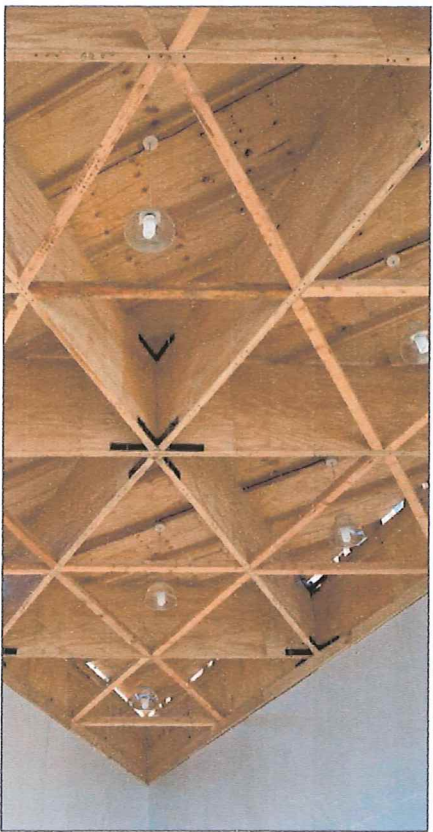
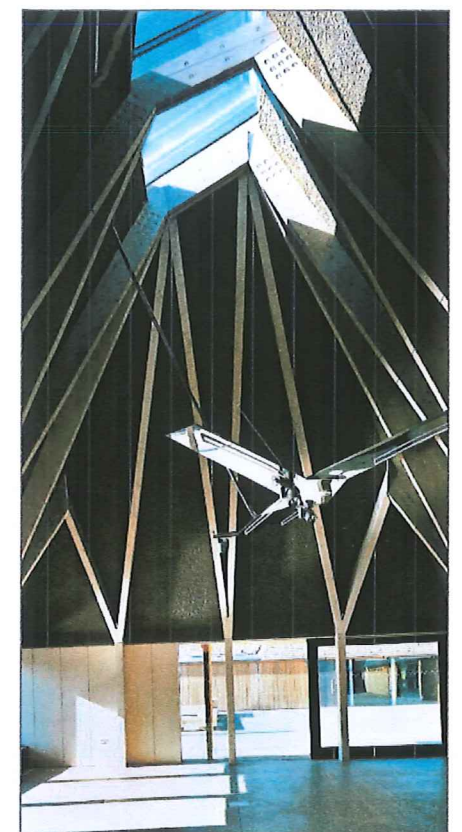
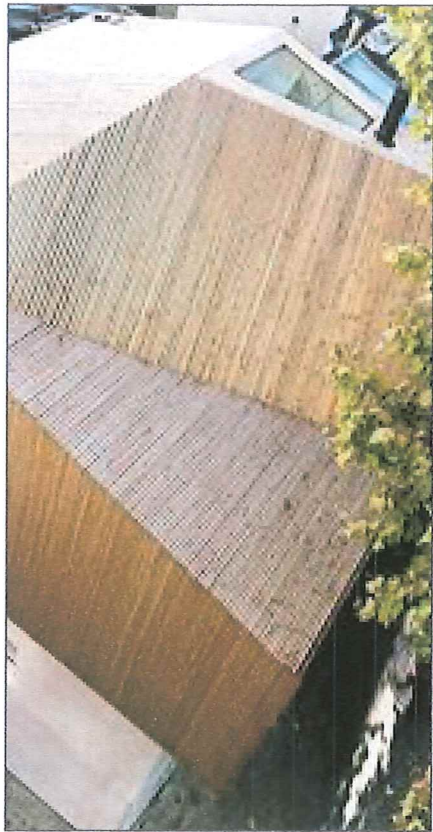
Révision N°

01

N°

Page

Références



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO

Maîtres d'oeuvres

Contenu

Phase

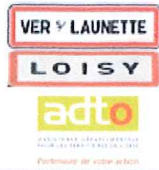
Date

Echelle

Révision N°

N°

Page



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallois Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

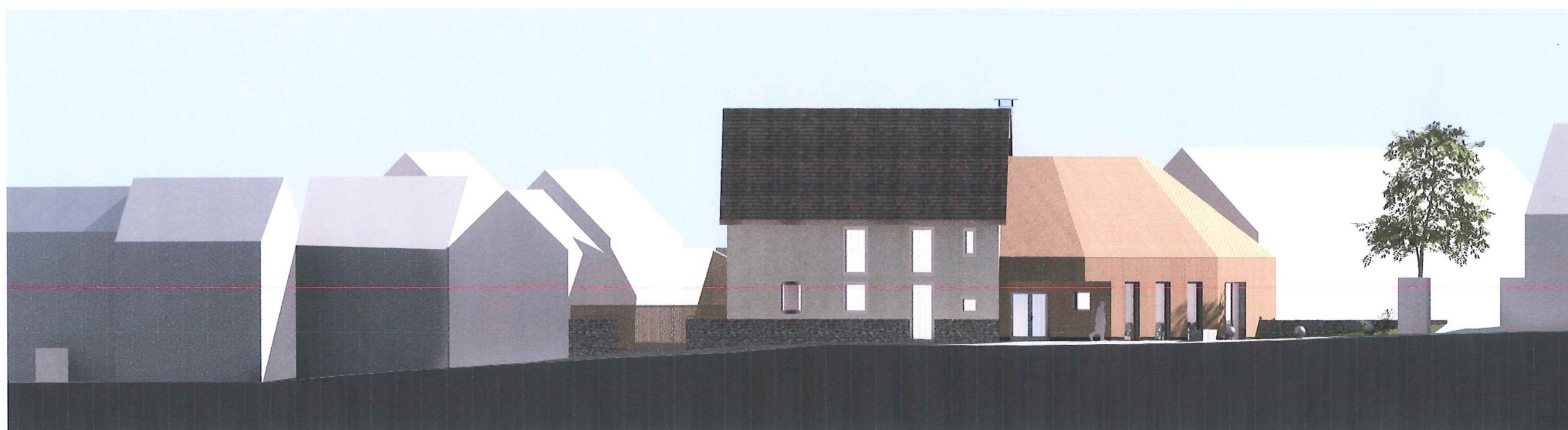
Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL


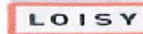


AVP

Oct 2017

01



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO	Maîtres d'oeuvres	Contenu	Phase	Date	Echelle	Révision N°	N°	Page
 <p>Commune de Ver-sur-Launette 6, rue du Bois 60950 Ver-Sur-Launette</p>  <p>ADTO 36, avenue Salvador Allende Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS</p>	 <p>+CACTUS COLLECTIF ACTEURS DE LA CONSTRUCTION DU TERRITOIRE UNIS ET SOLIDAIRES</p>  <p>SWITCH ATELIER D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME</p>	<p>Architectes : AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint Atelier Gallols Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris Paysage : E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage 3, Place Félix Eboué 75012 Paris Bureau d'étude technique : Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains</p> <p>Construction de la nouvelle mairie</p> <p>Dossier N°CN E 0473 VsL</p>	<p>AVP</p>	<p>Oct 2017</p>		<p>01</p>		



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Maîtres d'oeuvres

Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallols Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Contenu

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

Phase

AVP

Date

Oct 2017

Echelle

Révision N°

01

N°

Page

Visuels 3D



document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO



Commune de Ver-sur-Launette
6, rue du Bois
60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
36, avenue Salvador Allende
Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS

Maîtres d'oeuvres



Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallols Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
Paysage :
E.Wittmer, architecture / urbanisme / paysage
3, Place Félix Eboué 75012 Paris
Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Contenu

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

Phase

AVP

Date

Oct 2017

Echelle

Révision N°

01

N°

Page

Durée (sem)	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21	M22	M22	
Durée (sem)	juin-17	juil-17	août-17	sept-17	oct-17	nov-17	déc-17	janv-18	févr-18	mars-18	avr-18	mai-18	juin-18	juil-18	août-18	sept-18	oct-18	nov-18	déc-18	janv-19	févr-19	mars-19	avr-19	
PHASES ETUDES																								
Réunion de démarrage des études	1																							
ESQ	4																							
Validation MO	2																							
AVP	5																							
Point étape	1																							
Etudes de sol	4																							
Dossier de subvention	8																							
Validation MO	2																							
PRO	4																							
Validation MO	2																							
DCE	2																							
DOSSIER REGLEMENTAIRE																								
Dossier PC	1																							
Instruction	20																							
Recours des tiers	8																							
CONSULTATION ENTREPRISES																								
AAPC	1																							
Visites sur site	1																							
Réception des offres entreprises	5																							
Analyse des offres - Négociation	2																							
Ordonnancement	1																							
Mise au point des marchés	2																							
Ordres de service entreprises	3																							
PHASE TRAVAUX																								
Préparation de chantier	4																							
Synthèse - Plan exe entreprise	8																							
Chantier	32																							
OPR	1																							
Levées réserves	2																							
Réception	1																							
Intempérie	3																							
Emmenagement - Déménagement	2																							
Livraison de l'équipement	1																							

document de travail

Maître d'ouvrage/ AMO

Maîtres d'oeuvres

Contenu

Phase

Date

Echelle

Révision N°

N°

Page



Commune de Ver-sur-Launette
 6, rue du Bois
 60950 Ver-Sur-Launette
ADTO
 36, avenue Salvador Allende
 Bâtiment A "Hervé Carlier" - 60000 BEAUVAIS



Architectes :
AAPACH 186, rue St Patern 60700 Pontpoint
Atelier Gallols Montbrun 7, rue Paul Bert 75011 Paris
 Paysage :
E.Wiltmer, architecture / urbanisme / paysage
 3, Place Félix Eboué 75012 Paris
 Bureau d'étude technique :
Switch 603, Boulevard du Président Wilson, 73100 Aix -Les- Bains

Construction de la nouvelle mairie

Dossier N°CN E 0473 VsL

AVP

Oct 2017

01